

Opbrengst Workshop Motion Consult – Bouw Beter

2007 BouwBeter Congres
Zeist

ALLE PROJECTONTWIKKELAARS ZIJN...

Borden

Geld volken

op kunst gericht

niet in staat om het proces te sturen

ZAKKENVULLERS

egoïstisch

KORTE TERMIJN EGOÏSTEN

alleen gericht op het maken van winst.

Arrogant

geldwolven

gaan voor dat snelle geld.

ALLE OPDRACHTGEVERS ZIJN...

Lastpakken

Partijen die zorgen voor ons bestaansrecht.

Onderkennig.

bepalend voor vertrouwen

- te optimistisch in de zin van "tijd" en "geld".
- te gedetailleerd
- onzichtbaar
- enkel boekhouder
- kunnen uitroerende partijen geen licht in de ogen
- Welkom, als we geld mogen verdienen.
- EIGENUÏDS
- TE LAAT

ALLE BOUWMANAGERS ZIJN ...

- Mensen met te weinig kennis van zaken.

Uitkuypers

- Proces-mannetjes
- erop uit om verwarring te zaaien en zo meer uren te kunnen declareren
- te groot voor sabbat en te klein voor tafellaken
- PATIERSCHUIVERS

ALLE AANNEMERS ZIJN ...

... ZIELIG

- Sjoemelbars
- altijd op zoek naar een goedkoper alternatief
- Op zoek naar de laagste prijs
- zijn beter dan waarvoor ze gebruikt worden
- Laaienlichters
- vinnigzenders
- altijd slachtoffer
- bot met een lach op hun gezicht
- op winst gericht.
- gericht op "meerwerk".

ALLE INSTALLATEURS ZIJN...

- Minimalisten NENI/O
- VOLGERS
- ~~verantwoord~~ Kortzichtig
- in dienst v/d aannemer
- probleem makers, geen oplossers.
- geen meedenkers
- proces verstoorders
- Adviseurs

ALLE ARCHITECTEN ZIJN ...

- Gevel artiesten
- Eigen monumenten bouwers
- Eigen wijs
- Doorontwikkeld tot in de uitvoering fase.
- Artiesten, geen realisten
- De wantrouwen.
- VAKIDIOTEN
- eigenwijs en niet te sturen
- uit op monumenten voor zichzelf
- Gericht op ontwerp en niet op het proces
- ego trippers
- praktis gericht
- vasthoudend om hun zin door te drijven

ALLE INSTALLATIEADVISEURS ZIJN ...

- Volgers
- ver van de praktijk
- op luxe uit, meer dan nodig
- Geen mededingers
- Verhinderen creativiteit.
- vak idioten
- VOLKOMEN ONBETROUWBAAR
- te duur, en maken teveel fouten
- urenfabrieken.
- kosten makers

ALLE CONSTRUCTEURS ZIJN ...

✓ Risico mijdend

Gijfverneukers

op teveel zekerheid gericht

- onvoldende assertief
- Zekerheid zoekers
- afwachtend
- op zekerheid gericht.
- probleemloos
- wil op het maximaliseren van
zijn honorarium
- Te Laat.
- Bang
- crisis mijders